

Samenvatting eerste bijeenkomst Dorpsvisie Lage Zwaluwe

Datum: 14 november 2023

Locatie: basisschool De Grienden, Lage Zwaluwe (Schoof 6)

1. Aanleiding en doel bijeenkomst

De gemeente wil een Dorpsvisie maken die gaat over verschillende thema's in Lage Zwaluwe. Het doel is richting te geven aan mogelijke toekomstige ontwikkelingen voor het dorp.

Belangrijk hierbij is dat de input samen met het dorp tot stand komt. In de voorbereiding is samenwerking gezocht met diverse mensen uit het dorp over de aanpak van deze Dorpsvisie. Hieruit zijn een vragenlijst en bijeenkomsten met het dorp naar voren gekomen om de samenwerking vorm te geven. In drie bijeenkomsten wordt dieper ingegaan op de thema's met: wensen, toetsen, kiezen. Vanavond is de eerste van drie bijeenkomsten. We gaan met elkaar de wensen in het dorp ophalen.

De Dorpsvisie is geen uitvoeringsplan. De wensen die vanavond zijn opgehaald, helpen om de Dorpsvisie richting te geven en haalbare en realistische doelen te stellen. Het wil dus niet zeggen dat alles wat opgehaald wordt, in de Dorpsvisie landt en gerealiseerd wordt.

2. Vragenlijst

Bijna 800 mensen hebben de vragenlijst helemaal ingevuld. De meeste mensen die het ingevuld hebben zijn 41 jaar of ouder. In de vragenlijst kon iedereen aangeven welk thema je het belangrijkste vond om terug te laten komen in de Dorpsvisie. Voorzieningen, groen, veiligheid en wonen scoorden het hoogst.

In de top 5 van kwaliteiten van het dorp staan volgens de vragenlijst: landelijke omgeving, natuur, rivier, verbondenheid en de haven.

In de top 5 van zorgen die er leven staan: verdwijnen van winkels, band tussen dorp en gemeente, weinig (betaalbare) woningen, bereikbaarheid en verkeersmaatregelen.

De input uit de vragenlijst heeft geleid tot vijf themakamers voor de bijeenkomsten. De vijf thema's zijn:

1: Levendig dorp

2: Fijn wonen

3: Verkeer en bereikbaarheid

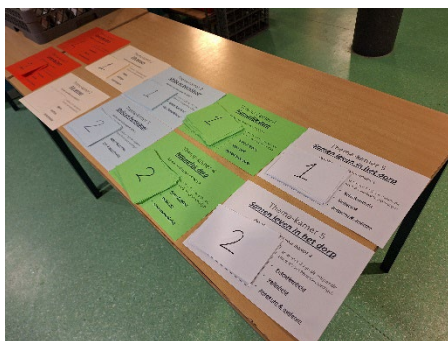
4: Natuurlijk dorp

5: Samen leven in het dorp

Ongeveer 150 mensen hadden zich aangemeld voor de themabijeenkomsten.

3. Indruk eerste dorpsbijeenkomst (14 november)

Op de eerste bijeenkomst met het dorp waren zo'n kleine 70 inwoners aanwezig. Met elkaar is per thema gesproken over welke wensen er leven in het dorp. Iedereen kon twee thema's kiezen om dieper op de inhoud in te gaan. Thema's 1 (levendig dorp) en 2 (fijn wonen) waren het drukst bezocht.



Na een korte uitleg over het proces van de Dorpsvisie en de opzet van de avond ging iedereen naar de gekozen themakamer voor de eerste ronde. Daarna volgden een tweede ronde voor een ander thema en een vrije inloop in de korte derde ronde.

4. Samenvatting op hoofdlijnen per themakamer

Themakamer 1: Levendig dorp

Er bleek een duidelijke wens over een locatie voor een dorpshart, namelijk op het open veld nabij de school. De wens voor het sfeerbeeld van een dorpshart is vooral groen met een ontmoetingsplek en ruimte om te zitten.

Voor wat betreft voorzieningen blijkt dat er vooral behoefte is aan een bouwmarkt, horeca en een bakker.

Een strandje is gewenst en wel nabij de speeltuin langs de Amer. Het liefst met enkele faciliteiten. Denk daarbij onder andere aan horeca, toiletten en parkeerplekken.

Een dorpsgebouw hoeft niet per se in het dorpshart te zitten. Een dorpsgebouw zou het liefst ruimte bieden aan verschillende maatschappelijke functies waarbij ook ruimte is voor horeca, een zaal en diverse faciliteiten voor het dorp.

Themakamer 2: Fijn wonen

In deze kamer bleek dat zowel herstructurering van bestaande plekken in het dorp als uitbreiding van het dorp gewenst zijn om het aantal woningen in het dorp te laten groeien. Daarbij is het de wens om dat met een dorps karakter te doen (bijvoorbeeld: historische uitstraling, geen hoogbouw, groen in de wijk).

Eén van de ideeën voor een extra woningbouwlocatie is om de voetbalvelden te verplaatsen en de vrijkomende plek te vullen met woningbouw. Maar ook bouwen aan de randen van het dorp is een wens.

Voor wat betreft maatregelen voor energietransitie blijkt de wens vooral te liggen bij maatregelen per woning, maar daar dan ook financiële hulp bij te bieden. Niet iedereen kan dit zelf bekostigen.

Qua inrichting van de woonomgeving wenst men vooral een groene inrichting.

Themakamer 3: verkeer en bereikbaarheid

Er is veel gesproken over suggesties voor het verbeteren van de verkeersveiligheid. Bijvoorbeeld veiligere fietsroutes maken door andere routes te maken, versmallingen aan te leggen, meer te controleren op snelheid, enkele straten als fietsstraat inrichten of het toepassen van eenrichtingsverkeer. En er zijn suggesties gedaan om fietsroutes te verbinden en te creëren, zowel in het dorp zelf als vanuit het buitengebied.

Ook is gesproken over rondwegen aan de zuid- en noordzijde van het dorp.

Suggesties voor parkeerproblemen zijn onder andere het creëren van extra parkeerplaatsen op drukke plekken (school, haven en de Flierstraat).

Themakamer 4: Natuurlijk dorp

Het is de wens het dorp natuurlijk/groen te houden. Suggesties zijn:

centraal door een parkje of dorpsbosje toe te voegen. Bijvoorbeeld: op de plek van Lage Zwaluwe West fase III, op de voetbalvelden of nabij Brugdam. Of (ook) door het maken van groene routes en natuurlijke speelplekken. Denk hierbij dan wel aan om functies te combineren, door bijvoorbeeld waterberging te combineren met een park of dorpsbosje.

De wens voor het onderhoud van het groen in het dorp: het mag passend bij de situatie. Een hoger niveau van onderhoud daar waar het vanuit veiligheid of voor het gebruik nodig is (bijv. bij kruisingen en langs fietsroutes). Daar waar het kan, mag het onderhoud op een lager niveau.

Suggesties voor energiemaatregelen zijn: geen zonnevelden en windturbines, maar benut juist alle daken (woningen, schuren en grote bedrijfspanden). De droom is gewone dakpannen te vervangen door zonnedakpannen en -panelen. Kleine windmolens zouden misschien kunnen, maar let op magneetvelden. Denk circulair, denk aan waterstof en waterkracht. Voor klimaatmaatregelen is de wens om minder verharding en meer groen te hebben in het dorp: het stimuleren van groene daken, regentonnen en groene tuinen.

Een straatje erbij? Ideeën zijn: op het terrein van de voetbal en die dan verplaatsen, aan de zuidzijde van de Oudeweg, nabij Brugdam, bij de moestuinen, nabij de Horenhilsedijk.

Themakamer 5: Samen leven in het dorp

Een grote wens is de overlast van hangeugd aan te pakken. Dit zou kunnen door het beter oppakken van meldingen, aanwezigheid en zichtbaarheid van wijkagent/politie/boa's, maar ook aanwezigheid van jongeren- of buurtwerkers. En de wens om meer voorzieningen voor jongeren te faciliteren.

Er is ook de wens voor meer passende woningen voor ouderen en behoud van de apothekers- en huisartsenpost.

Verder heeft men in Lage Zwaluwe de wens om meer aandacht te krijgen van de gemeente. Bijvoorbeeld: meer interesse voor het dorp, weten wat er speelt, faciliteren van initiatieven, eerder communiceren over plannen, niet alleen over besluiten en vaker aanwezig zijn in het dorp.

5. Vervolg

Alle opgehaalde wensen verzamelen we, koppelen we terug en gaan we samen verder bekijken in de volgende bijeenkomst: wat zijn de achterliggende doelen van de wensen, wat is er voor nodig, wat kan wel of niet, welke locaties zijn daarbij in beeld en wat zijn eventuele alternatieven? Op 7 december 2023 gaan we hier weer over in gesprek met het dorp. We starten om 19.00 uur en eindigen om ongeveer 21.30 uur. We zijn weer welkom in basisschool De Grienden, Schoof 6 (ingang via Theek 5).

6. Informatie

Op [Dorpsvisie Lage Zwaluwe | Gemeente Drimmelen](#) vindt u in het kort informatie over het project. Op [Dorpsvisie Lage Zwaluwe | WijZijnDrimmelen](#) plaatsen wij nieuwsberichten.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Noortje Stremme via nstremme@drimmelen.nl of 140162.